



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Supetru
Zemljišnoknjižni odjel Supetar

Poslovni broj: Z-38611/2024
REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
2104/07-OPĆINA SELCA



E-136
1617

Primljena:	30 -01- 2026	
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jedinica	
	ZM- 01/26-21/0 007	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE i OGLAS

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Supetru, po sudskoj savjetnici Jeleni Karmelić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja: pod 1) Nenad Marijančević, Selca, Kala 9, OIB: 68988296766, pod 2) Pero Marijančević, Selca, Hvarska ulica 8, OIB: 02610781556 te pod 3) Darija Trutanić, Šetalište Rajka Štambuka 13, Selca, OIB: 64191502656, radi pojedinačnog ispravnog postupka, izvan ročišta, 15. siječnja 2026.

riješio je

I/ Na temelju odredbi članka 210. i 211. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – dalje: ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak u k.o. Selca

- Z.U. 5029 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zgr. 377/1 te čest. zem. 454.

II/ Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u k.o. Selca u odnosu na nekretnine iz toč. I/ izreke rješenja.

III/ Provedba ovog rješenja nalaže se Odsjeku za zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Supetru.

IV/ Oglašava se da je po prijedlogu predlagatelja pokrenut i otvoren pojedinačni ispravni postupak u k.o. Selca

- Z.U. 5029 u odnosu na nekretnine označene kao čest. zgr. 377/1 te čest. zem. 454.

Predlagatelji u prijedlogu predlažu provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se pravo vlasništva nekretnine označene kao čest. zgr. 377/1 upiše na ime predlagatelja Nenada Marijančevića za 113/126 dijela te na ime predlagatelja Pere Marijančevića i Darije Trutanić za po 13/252 dijela, a nekretnine označene kao čest. zem. 454 na ime predlagatelja Nenada Marijančevića za 60/169 dijela te a ime predlagatelja Pere Marijančevića i Darije Trutanić za po 109/338 dijela

uz istovremeni izbris tog prava sa sljedećih imena:

1. Suvlasnički dio: 1/8
MARIJANČEVIĆ JOSIP POK. GRGE

2. Suvlasnički dio: 1/8
ROŠIN JELA ŽENA GRGE
3. Suvlasnički dio: 5/64
MARIJANČEVIĆ NENAD POK. JUSTINA
5. Suvlasnički dio: 5/64
MIŠETIĆ PREDRAG POK. ANTE
6. Suvlasnički dio: 5/64
TONŠIĆ KATICA Ž. VOJISLAVA
7. Suvlasnički dio: 5/64
MARIJANČEVIĆ NENAD POK. JUSTINA, OIB: 68988296766, SELCA, KALA 9
8. Suvlasnički dio: 5/64
CECIĆ SULE PERICA POK. NIKOLE R. MARIJANČEVIĆ, NEČUJAM, SOKOLOV PUT 3
9. Suvlasnički dio: 5/64
MARIJANČEVIĆ KATICA POK. PAVE R. ŠERKA, SELCA, KALA 4
10. Suvlasnički dio: 5/64
MARIJANČEVIĆ PERO, SELCA, KALA 7
11. Suvlasnički dio: 5/64
MARIJANČEVIĆ DARIJA, SELCA, KALA 7
12. Suvlasnički dio: 1/8
MARIJANČEVIĆ NIKOLA, OIB: 78842073179, PUT RUŽMARINA 166, 21425 SELCA

VI/ Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upise, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana od dana objave ovog rješenja i oglasa na e-oglasnoj ploči suda i to od **27. siječnja 2026. do 27. veljače 2026.**

Svi podnesci (dakle i prijave i prigovori) zemljišnoknjižnom sudu podnose se elektronički putem ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a odbacit će se (članak 105. stavak 5. i 6. ZZK). Prijedlog za upis (i svi ostali podnesci zemljišnoknjižnom sudu) podnosi se elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a (članak 105. stavak 1. ZZK).

Prijave i prigovori pristigli nakon isteka roka za ispravak odbacit će se kao nepravodobni u roku od 15 dana od dana zaprimanja. (članak 201. stavak 4. ZZK).

Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

VI/ Nalaže se predlagateljima da imenuju zajedničkog punomoćnika za prijem budućih pismena i o navedenoj odluci obavijeste sud u roku od 15 dana od dana zaprimanja ovog rješenja.

VII/ Ukoliko predlagatelji u ostavljenom roku ne imenuju zajedničkog punomoćnika za prijem pismena, sud će predlagatelja ad 1. Nenada Marijančevića, Selca, Kala 9, OIB: 68988296766, smatrati zajedničkim punomoćnikom za primanje pismena, a sve na temelju odredbe članka 147. stavka 1. ZPP-a.

Obrazloženje

1. Pred ovim sudom je 24. rujna 2024. putem javnog bilježnika zaprimljen prijedlog predlagatelja za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnine iz toč. II/ rješenja.



1.1. Iz sadržaja prijedloga je razvidno da predlagatelji uređuju svoj prijedlog koji se vodi pred ovim sudom pod brojem Z-5013/2023, međutim, isti je u ZIS-u zaprimljen kao zasebni prijedlog za pojedinačni ispravni postupak, a ne kao dopuna prijedloga Z-5013/2023.

1.2. S obzirom na navedeno, sud je pribavio spis ovog suda broj Z-5013/2023 te je utvrđeno da je predmetni spis okončan rješenjem o odbačaju prijedloga od 25. rujna 2025., a sve iz razloga jer je u navedenom postupku utvrđeno da je prijedlog neuredan budući da ni nakon naloga suda predlagatelji nisu uredili prijedlog u skladu s odredbom članka 209. stavka 2. ZZK. Preslika navedenog predmeta je uložena u ovaj spis.

2. U prijedlogu i u uređenom prijedlogu se navodi da su predlagatelji stvarni vlasnici i posjednici predmetnih nekretnina, no da ne mogu redovitim putem ostvariti upis prava vlasništva pa da stoga u svrhu usklađenja stvarnog i zemljišnoknjižnog stanja predlažu provođenje predmetnog postupka. U prijedlogu nadalje navode da je upisani posjednik Nikola Marijančević za čest. zgr. 377/1, ovjerenom izjavom predlagateljima priznao pravo vlasništva iste, Juština Marijančevića pok. Roka da su naslijedili Marijančević Marija ud. Justina i Marijančević Nenad pok. Juština za po 1/2 od 5/32 dijela, a Marijančević Mariju ud. Juština sin Nenad. Nadalje, nasljednicima Fanite Marijanović udove Petra koji da je upisan u P.L. 109 da su proglašeni Pero Marijančević i Darija Marijančević za po 1/2 od 5/32 dijela. Predlažu po provođenju pojedinačnog ispravnog postupka iste upisati kao suvlasnike predmetnih nekretnina kako je to specificirano naprijed u rješenju.

3. Predlagatelji su uz prijedlog dostavili sljedeće isprave: rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru posl. br. O-29/98 od 13. svibnja 1998. iza pok. Marije Marijančević rođ. Trutanić pok. Josipa; dopunsko rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru posl. br. O-164/98 od 31. kolovoza 1998. iza pok. Marije Marijančević rođ. Trutanić pok. Josipa; rješenje o nasljeđivanju Općinskog suda u Supetru posl. br. O-184/81 od 5. ožujka 1982. iza pok. Juština Marijančevića pok. Roka; Rješenje Općine Brač, Sekretarjata za privredu Klasa: 363-03/89-01/2192 Ur. broj: 2104-0401/1-89-2 od 29. 08. 1989.; ovjereni izjava Nikole Marijančevića od 30. siječnja 2023.; rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Dinka Martinovića posl. br. O-459/22 UPP/OS-29/22-5 od 4.8.2022. iza pok. Nikole (Nikice) Marijančevića; rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Ervina Kuzmanića posl. br. O-119/08 UPP/OS-133/083 od 3.9.2008. iza pok. Fanite Marijančević pok. Franje ud Petra; zapisnik O-119/08 od 3.9.2008. u opstavinskom postupku iza pok. Fanite Marijančević; izvadak iz matice vjenanih za Dariju Marijančević i Tonča Trutanića; Povijest promjena na katastarskim česticama Klasa: 930-04/22-05/372 Urbroj: 541-28-02-02/9-22-2 od 17.11.2022.; Povijest promjena na katastarskim česticama Klasa: 930-04/22-05/372 Urbroj: 541-2802-02/8-22-2 od 21.10.2022.

4. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog sud je utvrdio da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina na temelju odredbe članka 208. ZZK, slijedom čega je odlučeno kao u izreci rješenja.

Supetar, 15. siječnja 2026.

SUDSKA SAVJETNICA
Jelena Karmelić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (članak 213. stavak 2. ZZK).

DNA:

1. Odsjek za zemljišne knjige, ovdje - radi provedbe

Nakon provedbe:**1. Predlagateljima:**

- Nenad Marijančević, Kala 9, Selca
 - Pero Marijančević, Hvarska ulica 8, Selca
 - Darija Trutanić, Šetalište Rajka Štambuka 13, Selca
2. Perica Cecić Sule, Sokolov put 3, Nečujam, Šolta
 3. Katica Marijančević Kala 4, Selca
 4. Nikola Marijančević, Put ružmarina 166, Selca

Na znanje:

1. e-oglasna ploča suda
2. Ured za katastar Supetar
3. Općina Selca, Trg Stjepana Radića 5, Selca – za oglasnu ploču



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informativni
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.01.2026 13:
56

**Serijski broj
certifikata**

309650167685117780173944643928179780832266496129

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z18183473453c8e04

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene