

Na temelju članka 71. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 83/23.) i članka 9. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Selca za razdoblje od 2024. do 2028. godine (»Službeni glasnik Općine Selca«, broj 04/24 i 01/25.), općinski načelnik Općine Selca, raspisuje

## JAVNI NATJEČAJ

### za dodjelu dozvola na pomorskom dobru

#### I.

Oznake mikrolokacija, djelatnosti za koje se izdaju, sredstva, načini obavljanja djelatnosti, opseg pomorskog dobra na kojem se djelatnosti smiju izvršavati, razdoblje na koje se dodjeljuju dozvole na pomorskom dobru i broj dozvola, određene su u članku 5.1. Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Općine Selca za razdoblje od 2024. do 2028. godine kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK <sup>1</sup>
Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m <sup>2</sup> ;	1. Sumartin – Bay Watch (1353/3 k.o. Sumartin)	1	2-5
	2. Puntinak Santa B. - 1028/150 k.o. Selca	1	
	3. . Puntinak Vrh P. – 1028/150 k.o. Selca	1	
	<b>Početna cijena 3.000,00 eura po objektu</b>	1	
Pripadajuća terasa objekta - izraziti u m <sup>2</sup>	1. Puntinak Santa B. - 1028/150 k.o. Selca	165 m <sup>2</sup>	2-5
	2. Puntinak Vrh P. – 1028/150 k.o. Selca	105 m <sup>2</sup>	
	3. Puntinak Početak Puntinka 1028/150 k.o. Selca, ispred, čest. zem. 1028/41	60 m <sup>2</sup>	
	4. Puntinak Početak Puntinka 1028/150 k.o. Selca, ispred čest. zem. 1028/40	60 m <sup>2</sup>	
	5. Puntinak Početak Puntinka 1028/150 k.o. Selca, ispred čest. zem. 1028/39	60 m <sup>2</sup>	
	6. Puntinak Punta Puntinka 1028/298 k.o. Selca, ispred čest. zem. 1028/140	60 m <sup>2</sup>	
	7. Puntinak Punta Puntinka 1028/298k.o. Selca, ispred čest. zem. 1028/141	60 m <sup>2</sup>	

<sup>1</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

	<p>8. Puntinak Početak Puntinka 1028/150 k.o. Selca, ispred 1028/100 k.o. Selca Puntinak</p> <p>9. Puntinak, Punta Puntinka 1028/297 k.o. Selca, ispred 1028/301 k.o. Selca</p> <p>10. Puntinak, Punta Puntinka 1028/298 k.o. Selca, ispred 1028/146 k.o. Selca</p> <p>11. Puntinak, Punta Puntinka 1028/298 k.o. Selca, ispred 1028/144 k.o. Selca</p>	<p>60 m<sup>2</sup></p> <p>60 m<sup>2</sup></p> <p>60 m<sup>2</sup></p> <p>60 m<sup>2</sup></p> <p>60 m<sup>2</sup></p>	
	<b>Početna cijena 60 eura/m<sup>2</sup></b>		
<b>Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)</b>	<p>1. Selca, plaža žaganj dolac (4403 k.o. Selca)</p> <p><b>Početna cijena 1.000,00 eura</b></p>	1	2-5
<b>SREDSTVO</b>	<b>MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)</b>	<b>KOLIČINA</b>	<b>ROK*2</b>
<b>Aqua park i drugi morski sadržaji</b>	<p>1. Sumartin „Bay Watch“ (1353/3 k.o. Sumartin)</p> <p><b>Početna cijena 10 eura/m<sup>2</sup></b></p>	1	2-5
<b>Zabavni sadržaji</b>	Sukladno Uredbi		2-5

<sup>2</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

<b>Suncobrani</b>	1. Puntinak uz kioske 1028/150 k.o. Selca 2. Sumartin BayWatch 1353/3 Sumartin	20 10	2-5
	<b>Početna cijena 40 eura po komadu</b>		
<b>Ležaljke</b>	1. Puntinak uz kioske 1028/150 k.o. Selca 2. Sumartin Bay Watch 1353/3 Sumartin	20 10	2-5
	<b>Početna cijena 40 eura po komadu</b>		
<b>Kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe (obračunska jedinica po m2/dan)</b>	-Sukladno Uredbi	0	-
<b>Snimanje komercijalnog programa i sadržaja</b>	- Sukladno Uredbi	0	-
<b>Slikanje i fotografiranje</b>	- Sukladno Uredbi	0	-
<b>SREDSTVO</b>	<b>MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)</b>	<b>KOLIČINA</b>	<b>ROK3</b>
<b>Plovilo-brodica na motorni pogon</b>	1. Radonja (1010/5 k.o. Selca) 2. Puntinak (1028/150 k.o. Selca) 3. Radonja- Žaganj dolac (1028/150 k.o. Selca)	13 x 4 m' 3 x 4 m' 12 x4 m'	2-5
	<b>Početna cijena 800,00 eura po plovilu</b>		
<b>Privremeni ponton do 15 m2.</b>	1.Početak Puntinka (čest. zem. 4402 k.o. Selca), ispred 1028/101	1	2-5
	<b>Početna cijena 2.000 eura</b>		

<sup>3</sup> Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje u godinama

<b>Jedrilica, brodica na vesla</b>	1. Puntinak (1028/150 k.o. Selca)	3 x 4	2-5
	<b>Početna cijena 100,00 eura po plovilu</b>		
<b>Skuter4 - plovilo na vodomlazni pogon</b>	1. Puntinak (1028/150 k.o. Selca)	2 x 100 kW	2-5
	<b>Početna cijena 1000,00 eura po plovilu</b>		
<b>Iznajmljivanje opreme za rekreaciju i sport</b>	1. Selca Plaža Žaganj dolac (4402 k.o. Selca, desni dio plaže u kutu), kajaci	1-10	2-5
	2. Sumartin, Plaža „Bay Watch“ (1353/3 k.o. Sumartin), kajaci	1-10	
	3. Povlja Plaža Okuč, (2488/2 k.o. Povlja), kajaci	1-10	
	<b>Početna cijena 100,00 eura po plovilu-kajaku</b>		

## II.

### 1. Ponuditelji:

Dozvola na pomorskom dobru može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na Javnom natječaju.

2. Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj: - koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru - koji ima dospjelih obveza temeljem javnih davanja, osim ako je sa poreznom upravom regulirao plaćanje duga, koji ima nepodmiren dug prema Općini ili ima dospjelo nepodmireno potraživanje u iznosu koji je jednako ili veći od duga ponuditelja.

### 3. **PONUDA** fizičke ili pravne osobe za korištenje javne površine *mora sadržavati*:

1. osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine u slučaju njezinog neprihvatanja);

2. oznaku mikrolokacije na koju se odnosi ponuda, sredstvo, količinu kao i rok na koji se traži

3. ponudeni iznos naknade za korištenje,

4. dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti),
5. dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru,
6. dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
7. dokaz o sposobnosti brodice/plovila na vodomlazni pogon za plovidbu (samo u slučajevima kada se dozvola traži za obavljanje brodicom/plovilom na vodomlazni pogon),
8. potvrdu Jedinog upravnog odjela Općine o nepostojanju dugovanja ili dokaz da je regulirao plaćanje duga
9. potvrdu nadležne porezne uprave o nepostojanju dospjelih obveza temeljem javnih davanja ili dokaz da je regulirao plaćanje duga
10. dokaz o tome da će ponuditelj upotrebljavati opremu i prateće instalacije i pružati usluge koje koriste materijale i predmete s certifikatom kvalitete prema europskim propisima ili izjavu da isto neće upotrebljavati ili neće pružati navedene usluge
11. podatak o vremenskom razdoblju tijekom godine u kojem će ponuditelj obavljati djelatnost temeljem dozvole
12. izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, ako se predmeti stvari nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja dozvole na pomorskom dobru i ako se predmeti i stvari nalaze na lokaciji dozvole te ukoliko se na lokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene dozvolom na pomorskom dobru,
14. bjanko zadužnicu koja mora biti izdana na propisanom obrascu, potvrđena kod javnog bilježnika te popunjena sukladno podzakonskom aktu kojim se uređuje oblik i sadržaj bjanko zadužnice, a kojom ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru daje suglasnost da se može provesti prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjele, a nenaplaćene naknade za dozvolu na pomorskom dobru, za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz dozvole na pomorskom dobru, za korištenje dozvole na pomorskom dobru preko mjere te radi naplate eventualnih troškova ovrhe.

#### 4. Način i rok za podnošenje ponude na natječaj:

Pisane ponude za dodjelu dozvola na pomorskom dobru podnose se u zatvorenim omotnicama, naznakom **NE OTVARAJ-NATJEČAJ ZA DODJELU DOZVOLA NA POMORSKOM DOBRU**“ putem preporučene pošiljke, adresirano na: Općina Selca, Trg Stjepana Radića 5, 21425 Selca ili osobnom predajom na protokol Općine Selca, radnim danom u vremenu od 9:00-13:00.

Rok za prijavu na Javni natječaj je od 02. travnja 2025. do 10. travnja 2025. godine.

Povjerenstvo za dodjelu dozvola na pomorskom dobru održati će javno otvaranje 11. travnja 2025., u 12:00 sati, na adresi Općine Selca.

5. Najpovoljniji ponuditelj: Uz ispunjenje ostalih uvjeta iz natječaja, najpovoljniji je ponuditelj koji ponudi veći iznos naknade. U slučaju da dva ili više ponuditelja, koji ispunjavaju uvjete iz natječaja ponude jednaki iznos naknade, pravo prvenstva ima ponuditelj čija je ponuda ranije zaprimljena u pisarnici Općine.

6. Posebne odredbe Za obavljanje predviđene djelatnosti na pomorskom dobru odabrani ponuditelj je dužan pribaviti dozvole potrebne po posebnim propisima. Ukoliko je za obavljanje djelatnosti potrebno posebno uređivanje mjesta postavljanja i osiguranje električne energije, vode, odvodnje i slično, ovlaštenik dozvole će pribaviti potrebna odobrenja za te radove, te iste izvesti o svom trošku i održavati ih u ispravnom stanju za vrijeme trajanja dozvole. Visina minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru određena je Uredbom o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, Vlade Republike Hrvatske, sukladno odredbi članka 72. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (»Narodne novine«, br. 83/23.).

7. Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće Općine Selca na prijedlog Povjerenstva za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, u roku od 30 dana od isteka roka za dostavu ponuda, te se dostavlja načelniku koji donosi rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju.

8. Pravo na žalbu Protiv rješenja načelnika o davanju dozvole na pomorskom dobru može se izjaviti žalba ministarstvu u čijem su djelokrugu poslovi pomorstva.

9. Završne odredbe Dodatne obavijesti o Javnom natječaju mogu se dobiti na adresi Općine Selca . Neće se razmatrati nepravodobne i nepotpune ponude.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, br. 25/13., 85/15. i 69/22.), Općina Selca kao tijelo javne vlasti obvezno je radi upoznavanja javnosti omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu.

Slijedom navedenog, smatrati će se da je fizička/pravna osoba podnošenjem Zahtjeva po Natječaju koji sadrži njegove osobne podatke dao privolu za njihovu obradu i korištenje za javnu objavu, a u svrhu zbog koje su zatraženi.

KLASA: 342-05/25-01/0001  
URBROJ: 2181/47-02-01/25-01  
Selca, 2. travnja 2025. godine

OPĆINSKI NAČELNIK  
Ivan Marijančević

