

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE SELCA

U «Službenom glasniku Općine Selca» broj 03/2005 objavljena je Odluka o izboru Mandatnog povjerenstva od 13. lipnja 2005. godine

IS P R A V A K Odluke o izboru Mandatnog povjerenstva Općine Selca

Članak 1. treba glasiti:

U Mandatno povjerenstvo biraju se:

1. Ivica Škrpaca.....predsjednik;
2. Adi Neimarlija.....član;
3. Mario Lučić.....član.

Općinski pročelnik

Drago Štambuk, dipl.oec. v.r.

Na temelju članka 15. Statuta Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» br. 06/01,01/02,02/02), Općinsko vijeće Općine Selca je na svojoj 11. sjednici održanoj 30. studenog 2006. godine donijelo sljedeću

O D L U K U

o izmjeni Odluke o sakupljanju i odvozu smeća

Članak 1.

U članku 2. alineja 11. Odluke o sakupljanju i odvozu smeća («Službeni glasnik Općine Selca» br. 01/04), mijenja se i glasi:

- «Staračka domaćinstva i socijalni slučajevi (zbog bolesti, nemoći ili lošeg materijalnog stanja a po Odluci Povjerenstva za socijalnu skrb) – 0,00 kn/m².

Odluku Povjerenstva verificira Općinsko vijeće.»

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u «Službenom glasniku Općine Selca», a primjenjuje se od 01. siječnja 2006. godine.

Klasa: 363-01/05-01/17

Urbroj: 2104/07-01-01/05

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

.....

Temeljem članka 34. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» br. 26/03,82/04,178/04) i članka 15. Statuta Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» br. 06/01,01/02,02/02) Općinsko vijeće Općine Selca na 11. sjednici održanoj dana 30. studenog 2005. godine, donosi

O D L U K U
o izmjeni Odluke o priključenju
na komunalnu infrastrukturu
za opskrbu pitkom vodom na području Općine Selca

Članak 1.

Mijenja se članak 11. Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom na području Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» br. 01/02 i 02/04) i to cijena na sljedeći način:

1. ZA STAMBENE GRAĐEVINE
(po samostalnoj uporabnoj cjelini)2.500,00 kuna
2. ZA UGOSTITELJSKO – TURISTIČKE NAMJENE,
PROIZVODNO - GOSPODARSKE NAMJENE,
TE ZA USLUŽNE DJELATNOSTI
(proporcijalno s veličinom presjeka priključka,
odnosno profila vodomjera).....3.000,00 kuna

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke o priključenju na sustav opskrbe pitkom vodom na području Općine Selca ostaju neizmijenjene.

Članak 3.

Ove izmjene stupaju na snagu osam dana od objave u «Službenom glasniku Općine Selca».

Klasa: 325-01/05-01/39
Urbroj: 2104/07-01-01/05

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

.....

Na osnovi članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 36/03,82/04,110/04), te članka 15. Statuta Općine Selca ("Službeni glasnik" Općine Selca br. 06/01,01/02,02/02), Općinsko vijeće Općine Selca na 11. sjednici održanoj dana 30. studenog 2005. godine, donijelo je

O D L U K U **o komunalnom doprinosu** **Općine Selca**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se uvjeti i način utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, te visina komunalnog doprinosa u Općini Selca.

- područja zona za plaćanje komunalnog doprinosa u Općini Selca,
- jedinična vrijednost komunalnog doprinosa utvrđena po m³ građevine za pojedine zone,
- način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa,
- opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima može odobriti djelomično ili potpuno oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa,
- izvori sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa,
- rješenje o komunalnom doprinosu.

Članak 2.

Komunalni doprinosi su novčana javna davanja koja se plaćaju za gradnje i korištenje objekata i uređenja komunalne infrastrukture i to:

1. javnih površina,
2. nerazvrstanih cesta,
3. groblja i
4. javne rasvjete.

Komunalni doprinos je prihod Općine Selca. Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor (u daljnjem tekstu: obveznik komunalnog doprinosa).

Plaćanjem komunalnog doprinosa, obveznik komunalnog doprinosa sudjeluje u podmirenju troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđenih Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojem se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

II. ZONE ZA PLAĆANJE KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 3.

U Općini Selca utvrđuju se zone za plaćanje komunalnog doprinosa, kako slijedi:

- I. zona – naselja Povlja, Sumartin, Puntinak ,
komercijalno turistička zona
- II. zona - naselja Selca, Novo Selo i drugo područje Općine Selca.

III. JEDINIČNA VRIJEDNOST KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 4.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom, odnosno po m³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Iznimno od odredbe prethodnog stavka za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine komunalni se doprinos obračunava po m² tlocrtno površine, te građevine pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m² izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun po m³ građevina u toj zoni.

Članak 5.

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom, odnosno m³ građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog građenja nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Utvrđuje se jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u kunama po m³ prema vrsti objekata i uređaja komunalne infrastrukture, po pojedinim zonama, kako slijedi:

a) jedinična vrijednost za obračun komunalnog doprinosa za stambenu izgradnju

| <i>STAMBENA NAMJENA</i> | | | |
|--|--------------------|----------------|-----------------|
| OBJEKT | NAMJENA | ZONA I. | ZONA II. |
| Obiteljska kuća (do 600 m³) | Javne površine | 10 | 8 |
| | Nerazvrstane ceste | 10 | 8 |
| | Groblja | 10 | 8 |
| | Javna rasvjeta | 10 | 8 |
| Vile, apartmani, vikendice | Javne površine | 20 | 15 |
| | Nerazvrstane ceste | 35 | 25 |
| | Groblja | 20 | 15 |
| | Javna rasvjeta | 25 | 25 |

Pod obiteljskom kućom podrazumijeva se stambeni objekt čiji vlasnik ima prebivalište na području Općine Selca najmanje dvije godine. Obiteljska kuća iznad 600 m³ obračunava se za svaki m³ iznad 600 m³ po punoj cijeni obiteljske kuće.

b) jedinična vrijednost za obračun komunalnog doprinosa za poslovne, ugostiteljske, turističke, hotelske, trgovačke i uslužne objekte

| POSLOVNI, UGOSTITELJSKI, TURISTIČKI, HOTELSKI, TRGOVAČKI I USLUŽNI OBJEKTI | | | |
|---|--------------------|----------------|-----------------|
| VOLUMEN OBJEKTA | NAMJENA | ZONA I. | ZONA II. |
| Do 2 000 m ³ | Javna površina | 10 | 10 |
| | Nerazvrstane ceste | 20 | 20 |
| | Groblja | 10 | 10 |
| | Javna rasvjeta | 10 | 10 |

| | | | |
|----------------------------------|--------------------|----|----|
| Preko 2 000 m³ | Javna površina | 8 | 8 |
| | Nerazvrstane ceste | 16 | 16 |
| | Groblja | 8 | 8 |
| | Javna rasvjeta | 8 | 8 |

c) jedinična vrijednost za obračun komunalnog doprinosa industrijsko-proizvodnih objekata

| INDUSTRIJSKO-PROIZVODNI OBJEKTI | | | |
|--|--------------------|----------------|-----------------|
| VOLUMEN OBJEKTA | NAMJENA | ZONA I. | ZONA II. |
| Do 2 000 m ³ | Javna površina | 10 | 10 |
| | Nerazvrstane ceste | 10 | 10 |
| | Groblja | 10 | 10 |
| | Javna rasvjeta | 10 | 10 |
| Preko 2 000 m³ | Javna površina | 6 | 6 |
| | Nerazvrstane ceste | 8 | 8 |
| | Groblja | 6 | 6 |
| | Javna rasvjeta | 10 | 10 |

IV. NAČIN I ROKOVI PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 6.

Komunalni doprinos obveznik plaća uplatom na žiro račun Općine Selca na osnovi konačnog rješenja o komunalnom doprinosu, time da obveza plaćanja komunalnog doprinosa dospijeva na dan konačnosti akta na temelju kojeg se može graditi.

Komunalni doprinos obveznik koji gradi stambeni objekt može platiti u 6 jednakih mjesečnih obroka u roku godine od dana dospijea obveze komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka, uz uvjet da prvi obrok ne može biti manji od 30% ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa i ukoliko dade odgovarajući instrument osiguranja plaćanja (čekovi, zadužnice, hipoteka) što se rješava posebnim ugovorom, a po izboru pročelnika Jedinственog upravnog odjela.

Komunalni doprinos obveznik koji gradi poslovni objekt može platiti u 12 jednakih obroka u roku jedne godine od dana dospijea obveze komunalnog doprinosa iz stavka 1. ovog članka uz uvjet da prvi

obrok ne može biti manji od 30% ukupne obveze plaćanja komunalnog doprinosa, a pod istim uvjetima kao i u prethodnom stavku.

Utvrđena obveza komunalnog doprinosa i pojedinih neisplaćenih obroka, uskladiti će se u skladu izmjene kune u odnosu na EURO za više od 5% prema srednjem tečaju HNB (valutna klauzula), na dan donošenja rješenja o komunalnom doprinosu.

V. OSLOBAĐANJE OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 7.

Općinsko vijeće Općine Selca može osloboditi u potpunosti ili djelomično obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, vjerskim potrebama, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u vlasništvu Općine Selca i Splitsko dalmatinske županije, te investitore koji grade objekte i uređaje komunalne infrastrukture.

Fizičkim i pravnim osobama s prebivalištem odnosno sjedištem na području Općine Selca, Općinsko vijeće Općine Selca može smanjiti obvezu plaćanja komunalnog doprinosa i do 50%.

VI. IZVORI SREDSTAVA U SLUČAJEVIMA OSLOBAĐANJA OD PLAĆANJA KOMUNALNOG DOPRINOSA

Članak 8.

U slučaju oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 5. ove Odluke, sredstva potrebna iza izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz stavka 1. članka 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu osigurati će se u proračunu Općine Selca iz sredstava poreznih prihoda.

VII. RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

Članak 9.

Rješenje o komunalnom doprinosu donosi Jedinostveni upravni odjel Općine Selca, na temelju Odluke o komunalnom doprinosu, u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti.

Članak 10.

Rješenje iz članka 6. ove Odluke obvezatno sadrži:

1. iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik komunalnog doprinosa dužan platiti,
2. način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
3. prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
4. popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje Općina Selca izgraditi u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture,
5. obvezu Općine Selca o razmjernom povratu sredstava u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz točke 4. ovog članka i ostvareni priliv sredstava.

Ništavo je Rješenje o komunalnom doprinosu koje ne sadrži obvezne elemente propisane u stavku 1. ovog članka.

Članak 11.

Obveznik komunalnog doprinosa može, uz suglasnost Općine Selca, i sam snositi troškove gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz članka 2. ove Odluke, te da mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa po uvjetima utvrđenim pisanom ugovorom s Općinom Selca.

Članak 12.

Protiv Rješenja o komunalnom doprinosu može se izjaviti žalba upravnom tijelu Splitsko-dalmatinske županije nadležnom za poslove komunalnog gospodarstva.

Izvršno Rješenje o komunalnom doprinosu izvršava Jedinostveni upravni odjel Općine Selca u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno dobit.

Članak 13.

Akt na temelju kojeg se može graditi ne može se izdati prije nego je za istu građevinu izvršena uplata komunalnog doprinosa ili kod obročne uplate nakon izvršene uplate prve rate.

VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Danom primjene ove odluke prestaju važiti odredbe Odluke o komunalnom doprinosu Općine Selca ("Službeni glasnik" Općine Selca br. 06/01) i Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o visini komunalnog doprinosa Općine Selca ("Službeni glasnik" Općine Selca br. 01/02, 06/04).

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku" Općine Selca, a primjenjuje se od 01. siječnja 2006. godine

Klasa: 361-06/05-01/29

Urbroj: 2104/07-01-01/05

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

.....

Na osnovi stavka 1. članka 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu (N.N. br. 26/03,82/04,178/04), te članka 15. Statuta Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» br. 06/01,01/02,02/02), Općinsko vijeće Općine Selca na 11. sjednici održanoj 30. studenog 2005. godine donijelo je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi Općine Selca

Članak 1.

Članak 6. Odluke o komunalnoj naknadi Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» br. 02/02), mijenja se i glasi:

- « komunalnu naknadu ne plaćaju kućanstva u kojima žive osobe koje primaju socijalnu pomoć, staračka domaćinstva i socijalni slučajevi (zbog bolesti, nemoći ili lošeg materijalnog stanja), a po Odluci Povjerenstva za socijalnu skrb. Odluku Povjerenstva za socijalnu skrb verificira Općinsko vijeće».

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u «Službenom glasniku Općine Selca».

Klasa: 363-03/05-01/19

Urbroj: 2104/07-01-01/05

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

.....

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i prodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 91/96,124/97 i 174/04), te članka 15. Statuta Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» br. 06/01,01/02 i 02/02), Općinsko vijeće na svojoj 11. sjednici održanoj dana 30. studenog 2005. godine, donijelo je

O D L U K U
o izmjeni Odluke o uvjetima
i postupku za davanje u zakup poslovnog prostora

Članak 1.

U članku 4. Odluke o uvjetima i postupku za davanje u zakup poslovnog prostora («Službeni glasnik Općine Selca» br. 01/98) pod točkom 2. ugostiteljska radnja umjesto 15 kuna treba stajati 25 kuna.

Članak 2.

Sve ostale odredbe Odluke o uvjetima i postupku za davanje u zakup poslovnog prostora ostaju ne izmijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka o izmjeni Odluke o uvjetima i postupku za davanje u zakup poslovnog prostora stupa na snagu osmog dana od objave u «Službenom glasniku Općine Selca».

Klasa: 372-03/05-01/05
Urbroj: 2104/07-01-01/05

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

.....

Na temelju članka 15. Statuta Općine Selca («Službeni glasnik br. 06/01,01/02 i 02/02) Općinsko vijeće Općine Selca je na svojoj 11. sjednici održanoj 30. studenog 2005. godine donijelo

ODLUKU
o imenovanju Povjerenstva za socijalnu skrb

Članak 1.

U Povjerenstvo za socijalnu skrb imenuju se:
Sebastian Nižetić, Ivo Mošić, Marijo Carević, Stipe Ostojić i Mario Lučić.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u «Službenom glasniku Općine Selca».

Klasa: 555-01/05-01/05
Urbroj: 2104/07-01-01/05

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

.....

Na temelju članka 15. Statuta Općine Selca («Službeni glasnik Općine Selca» br. 06/01, 01/02, 02/02) Općinsko vijeće Općine Selca je na svojoj 13. sjednici održanoj 22. prosinca 2005. godine donijelo

ODLUKU
o izmjeni Odluke o imenovanju
Povjerenstva za socijalnu skrb

Članak 1.

Mario Lučić razrješuje se dužnosti člana Povjerenstva za socijalnu skrb na vlastiti zahtjev.

Članak 2.

U Povjerenstvo za socijalnu skrb imenuje se Luka Cvitanović.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana od objave u «Službenom glasniku Općine Selca».

Klasa: 555-01/05-01/05

Urbroj: 2104/07-01-01/05-2

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

Temeljem članka 14. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (narodne novine br. 101/98), te članka 15. Statuta Općine Selca (Službeni glasnik Općine Selca br. 06/01,01/02,02/02) Općinsko vijeće Općine Selca je na svojoj 12. izvanrednoj sjednici održanoj 19. prosinca 2005. godine donijelo sljedeći

Zaključak

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Selca utvrđuje konačni prijedlog prostornog plana Općine Selca, a na temelju Izvješća o javnoj raspravi.

Članak 2.

Ovaj Zaključak će se objaviti u Službenom glasniku Općine Selca.

Klasa: 350-02/05-01/92

Urbroj: 2104/07-01-01/05

Predsjednik Općinskog vijeća

Ivica Škrpaca, prof. v.r.

Sadržaj:

| | |
|---|--------|
| 1. Ispravak Odluke o izboru Mandatnog povjerenstva Općine Selca..... | str.1 |
| 2. Odluka o izmjeni Odluke o sakupljanju i odvozu smeća..... | str.2 |
| 3. Odluka o izmjeni Odluke o priključenju na komunalnu infrastrukturu za opskrbu pitkom vodom na području Općine Selca..... | str.3 |
| 4. Odluka o komunalnom doprinosu Općine Selca..... | str.4 |
| 5. Odluka o izmjeni Odluke o komunalnoj naknadi Općine Selca..... | str.11 |
| 6. Odluka o izmjeni Odluke o uvjetima i postupku za davanje u zakup poslovnog prostora..... | str.12 |
| 7. Odluka o imenovanju Povjerenstva za socijalnu skrb..... | str.13 |
| 8. Odluka o izmjeni Odluke o imenovanju Povjerenstva za socijalnu skrb..... | str.13 |
| 9. Zaključak-Konačni prijedlog PPU Općine Selca..... | str.14 |
| 10.Izmjene i dopune Proračuna Općine Selca za 2005..... | str.15 |
| 11.Proračun Općine Selca za 2006. god..... | str.29 |
| 12.Odluka o izvršenju Proračuna Općine Selca za 2006. g..... | str.43 |
| 13.Plan proračunske potrošnje za 2007. i 2008. god..... | str.47 |

Izdavač: Općina Selca; Županija Splitsko - dalmatinska
Glavni urednik: Drago Štambuk
Lektor: Drago Štambuk
Tehnički urednik: Zorica Stančić