

## ZAPISNIK

sa 3. sjednice Općinskog vijeća Općine Selca, održane 30. listopada 2013. godine, s početkom u 18.00 sati

Nazočni:

1. Nikolina Tonšić, mag.oec.
2. Marčelo Štambuk, dr.med.
3. Bruno Štambuk
4. Denis Nižetić, ing.građ.
5. Nikica Politeo, ing.građ.
6. Željko Mišetić
7. Pavle Ordić
8. Pero Trutanić
9. Adi Neimarlija, prof.
10. Dean Litović
11. Josip Mošić

Ostali nazočni:

Načelnik, Ivan Marijančević

Pročelnik Jedinog upravnog odjela : Drago Štambuk

Savjetnik za računovodstvo i financije: Romana Štambuk

Viši savjetnik Jedinog upravnog odjela: Miljenka Zlatar

Tonči Trutanić, direktor Vodovoda d.o.o. Brač

Poziv za održavanje 3. sjednice Općinskog vijeća dostavljen je vijećnicima sa slijedećim dnevnim redom:

### DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Selca,
2. Donošenje odluke o priključenju na komunalne vodne građevine,
3. Donošenje odluke o usvajanju obračuna proračuna za 2012. godinu,
4. Donošenje odluke o usvajanju proračuna za siječanj-lipanj 2013. godinu,
5. Donošenje odluke o socijalnoj skrbi,
6. Razmatranje zahtjeva zakupoprimca poslovnih prostora u mjestu Povlja,
7. Imenovanje članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja,
8. Imenovanje Komisije za prostorno i urbanističko planiranje,
9. Pravilnik o protokolu općine,
10. Prijedlog odluke o pristupanju Općine Selca udruzi općin RH,
11. Informacija i poslovni prijedlog za školu u Novom Selu,
12. Prijedlog Rješenja o imenovanju Stožera zaštite i spašavanja,
13. Razno.

Prije otvaranja i rada po dnevnom redu, Miljenka Zlatar, službenica JUO Općine Selca je prebrojala prisutne, konstatirala da je nazočno 11 vijećnika i utvrdila da postoji kvorum za održavanje sjednice. Jednoglasno je odlučeno da Miljenka Zlatar bude zapisničar.

Sjednicu Općinskog vijeća Općine Selca otvara predsjednik Općinskog vijeća Pavle Ordić.

Predloženi dnevni red je usvojen jednoglasno, pa predsjedatelj konstatira rad po istom.

#### **AD – 1.**

Po ovoj točki dnevnog reda zapisnik sa 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Selca je jednoglasno prihvaćen.

#### **AD – 2.**

Nakon uvodnog objašnjenja Tonča Trutanića, direktora Vodovoda Brač, na prijedlog pročelnika u članku 11. stavak 6. predmetne Odluke iza riječi ovlaštenoj osobi, brišu se riječi "Grada/Općine odnosno". Nakon kraće rasprave, sa naprijed spomenutom izmjenom, jednoglasno se donosi Odluka o priključenju na komunalne vodne građevine

#### **AD -3.**

Temeljem dostavljenih materijala savjetnik za knjigovodstvo i financije obrazlože ovu točku dnevnog reda .

Adi Neimarlija pita zašto je za ugovore o djelu potrošen tako veliki iznos, na što Romana Štambuk odgovara da se radi o ugovorima o djelu sklopljenim sa čistačima, ali da takvih ugovora više neće biti, jer su u međuvremenu svi čistači primljeni putem javnog natječaja i temeljem Rješenja o prijemu Jedinственog upravnog odjela.

Bruno Štambuk pita koliko je komunalni redar uplatio s osnova „pjacarine“ u blagajnu općine u 2012. godini, a Romana Štambuk odgovara da se radi o 17.000,00 kuna. Bruno Štambuk na osnovi iznijetog traži da mu se iznos svake spomenute uplate dostavi po datumima. Načelnik odgovara daje prije nekoliko dana u Općini Selca po prijavi "zabrinutih građana" provedena pojačana revizija koja je detaljno obradila sve navode iz te prijave, pa tako primjerice izgradnju puta za groblje, financiranje Tolstojeve ulice, pljačku u općini, kao i uplate komunalnog redara te da će izvještaj revizije koji će najbolje odgovoriti na sve nejasnoće biti predložen vijećnicima. Nakon toga, Općinsko vijeće općine Selca je sa „9“ glasova za i 2 "uzdržana" usvojilo Odluku o usvajanju Izvještaja o izvršenju Proračuna za 2012. godinu.

#### **AD – 4.**

Ova točka dnevnog reda je započela sa obrazloženjem i izvješćem savjetnika za knjigovodstvo i financije.

Nikica Politeo postavlja pitanje prema kojim kriterijima je planirano 300.000,00 kuna za naknadu eksploatacije mineralnih tvari, a sve s obzirom na činjenicu da je ostvareno samo 21.924,00 kune. Zamjenik načelnika odgovara da Jadrankamen ne plaća spomenutu naknadu zbog situacije u kojoj se nalazi te da općina ne može od Jadrankamena direktno potraživati tu naknadu, već da nju, očito neuspješno, ubire Ministarstvo financija te potom dostavlja općini pripadajući dio.

Nikica Politeo nadalje primjećuje da u ovom razdoblju nije bila predviđena subvencija poljoprivrednicima za poljoprivredne kulture te predlaže da se ista planira, odnosno predvidi u proračun za 2014. godinu. Denis Nižetić postavlja pitanje zašto se ovom točkom dnevnog reda nije bavila i posebno upoznala Komisija za proračun i financija, budući je mišljenja da se Komisija trebala sastati i proanalizirati ovu Odluku prije same sjednice Vijeća. Načelnik odgovara da se ovdje radi o izvršenju proračuna koje je takvo kakvo jest, a da će Proračun za 2014. godinu biti u svakom slučaju predložen Komisiji.

Bruno Štambuk primjećuje da se uporno svaku godinu planira prodaja „Didolića dvora“, iako je izvjesno da do iste neće doći.

Također traži da se vijećnicima dostavi stanje računa općine, jer on pretpostavlja da je manjak veći nego što je prikazan te pita zašto smo ukinuli stipendije i koliko je općina dužna „Berici“ za sanaciju ulice „Rajka Štambuka“ u Selcima.

Načelnik odgovara da će revizija obuhvatiti i ovaj aspekt financijskog stanja te da će on osobno, zajedno sa službenicima Općine nakon što mu Izvješće bude dostavljeno, napraviti posebno izvješće iz kojeg će sve biti razvidno. U odnosu na pitanje o ukidanju stipendija odgovara da iste nisu ukinute, da je studentima prošle godine općina pomogla kroz jednokratne novčane pomoći, da će se vrlo skoro provesti natječaj za stipendije učenicima i studentima te donijeti odluka o dodjeli stipendija.

Adi Neimarlija, koji je predsjednik Povjerenstva za stipendiranje, ističe da se prije raspisivanje samog natječaja trebaju utvrditi kriteriji za dobivanje stipendije te da se u tu svrhu treba čim prije organizirati sjednicu Povjerenstva, sa čim su se svi vijećnici složili. Načelnik nadalje odgovara da mu se čini da je općina Berici za izvođenje radova dužna oko 600.000,00 kuna.

Nakon što je prijedlog Odluke o usvajanju proračuna za siječanj-lipanj 2013. godine dan na glasovanje ista je sa 8 glasova „za“ i 3 „uzdržana“ usvojena.

#### **AD – 5.**

Nakon uvodnog izlaganja Miljenke Zlatar, službenice općine Selca u članku 7. stavak 1. točka 7. (pomoć umirovljenicima) se briše, pa tako točka 8 postaje točka 7, a točka 9. postaje točka 8.. Bruno Štambuk predlaže da se za iduće vijeće pripremi odluka o imenovanju Komisije za socijalnu skrb, koji prijedlog je jednoglasno usvojen. Adi Neimarlija pita koji su kriteriji za dodjeljivanje stipendije i da li se može dobiti popis osoba koje su korisnici socijalne skrbi, odnosno kojima je Općina Selca odobrila bilo koji vid socijalne pomoći. Mijanka Zlatar odgovara da su kriteriji jasno propisani Odlukom i Zakonom o socijalnoj skrbi, a sve utemeljeno prema proračunskim mogućnostima predviđenim Programom socijalne skrbi koje za svaku godinu donosi Općinsko vijeće općine Selca. Nadalje navodi da je istom Odlukom propisan i način postavljanja zahtjeva za dodjelu pomoći. Načelnik se nadovezuje te ističe da je popis korisnika socijalne skrbi kojima je Općina Selca dodijelila pomoć transparentan i uvijek dostupan.

Nakon kraće rasprave, Prijedlog odluka o socijalnoj skrbi je jednoglasno usvojen.

#### **AD – 6.**

Predsjednik vijeća uvodno iznosi zahtjeve zakupoprimaca poslovnih prostora u zgradi „Zadružnog doma“ u mjestu Povelja: Neimsoft do.o., obrta Beauty i prostora u kojem se obavlja djelatnost kioska za novine od strane zakupoprimca Tedi trade d.o.o. Ističe da svi oni navode da im je zbog gospodarske krize prevelika zakupnina utvrđena prema novoj Odluci o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora te mole njezino smanjenje. Predsjednik vijeća daje riječ Miljenki Zlatar koja ukratko objašnjava kako je došlo do povećanja cijene i kriterije temeljem kojih je cijena zakupnine određena. Navodi da su sukladno toj novoj Odluci raspisani natječaji, odnosno sklopljeni Ugovori o zakupu i za ostale poslovne prostore na području općine Selca te da se Odluke o zakupu, koja je donesena sukladno Zakonu o kupoprodaji, treba pridržavati. Nakon kraće rasprave jednoglasno je donesena Odluka o izmjeni članka 30. Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora ( Službeni glasnik 1/2012 i 1/2013) kako slijedi:

U stavku 30. Stavak 1 grupa II se mijenja na način da se briše točka 2. kancelarijski prostori, dok se u grupu IV. pod točkom 2. nakon zarez a iza riječi „ljekarne“ dodaju riječi „trafika, kancelarijski prostori“, a u grupu V. nakon zarez a iza riječi „kem. čistiona“ dodaju se riječi „pedikeri i kozmetičari“.

Prijedlog Odluke o davanju u zakup i kupoprodaji poslovnog prostora sa gore navedenom izmjenom predsjednik vijeća daje na glasovanje te je isti jednoglasno prihvaćen.

#### **AD – 7.**

Na prijedlog Povjerenstva za izbor i imenovanje sa 7 glasova „za i 4 „uzdržana, donesena je Odluka o izboru članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja na području Općine Selca te su izabrani slijedeći članovi:

- 1. Ivan Marijančević, predsjednik**
- 2. Željko Mišetić, član**
- 3. Pavle Ordić, član**

- **Rješenje o imenovanju članova Vijeća za dodjelu koncesijskih odobrenja je privitak ovom Zapisniku.**

#### **AD – 8.**

Jednoglasno je po prijedlogu Povjerenstva za izbor i imenovanje donesena Odluka kojom se u Komisiju za urbanističko planiranje izabiru slijedeći članovi:

- 1. Denis Nižetić, predsjednik**
- 2. Nikica Politeo, član**
- 3. Josip Mošić, član**
- 4. Petar Bezmalinović, član**
- 5. Ivica Tonšić, član**

Također je po prijedlogu Nikice Politea jednoglasno odlučeno da će se komisija naknadno proširiti za još dva člana i to jednog iz Povalja, a jednog iz Sumartina, budući oni u ovom sazivu nisu zastupljeni.

- **Rješenje o imenovanju članova Komisije za urbanističko planiranje je privitak ovom Zapisniku.**

#### **AD – 9.**

Nakon uvodnog izlaganja Načelnika, Pravilnik o protokolu općine je jednoglasno donesen.

#### **AD – 10.**

Nakon kratkog izvješća Načelnika, Prijedlog odluke o pristupanju Općine Selca Udruzi općina RH je jednoglasno prihvaćen.

#### **AD – 11.**

Zamjenik načelnika Ivica Škrpaca, prof., ujedno i ravnatelj OŠ “Selca” uvodno daje informacije vezano za sanaciju krova stare školske zgrade u Novom Selu te ističe da se sa pripremom ovog projekta započelo još prošle godine, u vrijeme u kojem je on bio Načelnik te da se sada može pristupiti popravku krova sa sredstvima koje je Županija donirala osnovnoj školi Selca. Ujedno predlaže da Vijeće donese Odluku da se u slučaju prodaje spomenute nekretnine, dio sredstva uloži u matičnu školu Selca.

Nakon kraće rasprave Vijeće je sa 10 glasova “za” i jedan “uzdržan” donijelo slijedeću odluku:

- Općinsko vijeće je suglasno da OŠ "Selca" provede postupak javne nabave za popravak, odnosno rekonstrukciju krova stare školske zgrade u Novom Selu, a Općina Selca će OŠ "Selca" refundirati dio sredstava po prodaji stare školske zgrade u Novom Selu, na način koji će se naknadno utvrditi odlukom Vijeća.

#### AD – 12.

Na prijedlog Povjerenstva za izbor i imenovanje jednoglasno je donesena Odluka o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Selca te se za članove Općinskog stožera zaštite i spašavanja, imenuju :

1. **Ivica Škrpaca, prof., načelnik Stožera**
2. **Tonči Nižetić, član**
3. **Nenad Živković, dr.med., član**
4. **Iskra Marjanca dr.med., član**
5. **Danijela Roso, član**
6. **Ivica Trutanić, član**
7. **Damir Štambuk, član**

- **Rješenje o imenovanju članova Stožera zaštite i spašavanja Općine Selca je privitak ovom Zapisniku.**

#### AD- 13.

Nikica Politeo pita tko utvrđuje naknadu za Hrvatske vode, jer da mještanima nije jasno po kojem se kriteriju ista određuje te da li općina može na to utjecati. Pročelnik odgovara što se tiče same visine naknade da tu općina nema nikakvog utjecaja, ali da se obveznici određuju prema podacima koje općina dostavlja Hrvatskim vodama, a sukladno podacima o obveznicima komunalne naknade, koji obuhvaćaju ime i prezime obveznika i površinu nekretnine za koju se utvrđuje naknada. Sukladno iznijetom, ističe da ukoliko netko ima primjedbu vezano za površinu nekretnine i osobu obveznika, neka se javi općinskoj upravi koja će sukladno propisima utvrditi relevantne podatke.

Bruno Štambuk pita što je sa usklađenjem općinskog prostornog plana sa županijskim, na što pročelnik odgovara da je upravo u tijeku.

Marčelo Štambuk navodi da je na dijelu ceste Gospe Karmelske put potpuno uništen i izrovan, a sve zbog loše izvedenog kanala, kojeg je radio Dušan Antonijević, te da isti treba čim prije sanirati. Predlaže da će on snositi dio troškova, budući se radi o putu pokraj njegove kuće, te ujedno predlaže da se Općina uključi te snosi dio troškova.

Denis Nižetić pita kada će se i hoće li se vršiti popravak nerazvrstanih cesta sukladno Odluci o nerazvrstanim cestama, na što pročelnik odgovara da će se sukladno navedenoj Odluci za 2014. godinu ubrzo sačiniti plan uređenja cesta, prema kojem će se dalje postupati.

Završeno u 20,40 h.

Klasa: 021-05/13-01/0012

Urbroj: 2104/07-01-01/13-02

Selca, 30. listopada 2013. godine

ZAPISNIČAR:

Miljenka Zlatar, v.r.

PREDSJEDNIK VIJEĆA:

Pavle Ordić, v.r.