

## ZAPISNIK

sa 7. sjednice Općinskog vijeća Općine Selca, održane 18. prosinca 2018. godine s početkom u 17:30 sati u vijećnici Općine Selca.

### Nazočni:

1. Marčelo Štambuk
2. Katarina Vrsalović
3. Tonči Zlatar
4. Zoran Vrsalović
5. Stjepko Tomaš
6. Vedran Mošić
7. Zorica Jakšić
8. Bruno Štambuk
9. Petar Bezmalinović
10. Lino Lučić

### Izočni:

1. Pero Trutanić- opravdano.

### Ostali nazočni:

1. Ivan Marijančević (načelnik)
2. Pavle Ordić (zamjenik načelnika)
3. Denis Nižetić
4. Romana Štambuk

Zapisničar: Denis Nižetić

Predsjednik Općinskog vijeća Marčelo Štambuk, pozdravlja prisutne, utvrđuje kvorum, te konstatira da je **prisutno 10 vijećnika**, te predlaže slijedeći dopunjeni red:

### **Dnevni red:**

1. Usvajanje zapisnika s 6. sjednice Općinskog vijeća,
2. Prijedlog Izmjena i dopuna Proračuna Općine Selca za 2018. godinu,
3. Prijedlog Programa gradnje objekata i uređaja kom. infr. za 2019. g.,
4. Prijedlog Programa održavanja objekata i uređaja kom. infr. za 2019.,
5. Prijedlog Programa socijalne skrbi u Općini Selca za 2019. g.,
6. Prijedlog javnih potreba u kulturi za 2019. g.,
7. Prijedlog javnih potreba u sportu u 2019. g.,
8. Prijedlog Proračuna Općine Selca za 2019. godinu,
9. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Selca za 2019. g.,
10. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine i raspisivanju natječaja,
11. Prijedlog Odluke o vrijednosti boda (B) komunalne naknade,
12. Prijedlog Odluke o visini plaćanja paušalnog poreza po krevetu,
13. Prijedlog Odluke o prijenosu u cijelosti poslova utvrđivanja i naplate poreza,
14. Prijedlog Odluke o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića Selca,
15. Razno.

Dnevni red se **jednoglasno prihvaća**.

Ad. 1.

**Predsjednik Općinskog Vijeća** otvara raspravu o Usvajanje zapisnika s 7. sjednice Općinskog vijeća.

Predsjednik Vijeća daje na usvajanje zapisnik sa 7. sjednice Općinskog vijeća koji se usvaja sa **devet glasova „za“ i jedan „protiv“**( Bruno Štambuk).

Ad. 2.

**Predsjednik Općinskog vijeća** otvara raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Proračuna Općine Selca za 2018. godinu, konstatira da se sastalo povjerenstvo te nije imalo nikakve primjedbe, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** navodi da nije bilo bitnih odstupanja u apsolutnim iznosima osim promjena nekih stavki unutar njega. Rebalans se donosi zbog usklađivanja odluke o izvršenju proračuna s stvarnim troškovima te da realizacija svakog konta bude oko indeksa 100. Očekujemo oko 150.000,00 kn do kraja godine iz EU sredstava vezano za mrtvačnicu. Od općinskih prihoda najznačajniji je porez na dohodak, povremeni porezi na imovinu, porez na promet nekretnina, komunalni doprinos i komunalna naknada.

**Predsjednik Općinskog vijeća** otvara raspravu.

Nitko se ne javlja za raspravu te Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Prijedlog se usvaja sa **devet glasova „za“ i jedan „protiv“**( Bruno Štambuk).

Ad. 3.

**Predsjednik Općinskog vijeća** otvara raspravu o Prijedlogu Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2019. godinu, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da je ovo već sastavni dio proračuna za 2019. godinu. Posebno se ističu kapitalni projekti kao nastavak projekta trafostanice Konopice , urbanistički plan je gotov te se pristupa opskrbi strujom i vodom iste. Za te projekte imamo čvrstu podršku Županije, Vodovoda Brač i HEP-a. U plaže i molove imamo podršku Županije te nastavljamo s tim aktivnostima. Nerazvrstane ceste po mjeri 7.4.1, te knjižimo ulice te planiramo povlačenje znanih sredstava po tom pitanju. Po pitanju elektrifikacije kandidirali smo projekt kompletne rive u Sumartinu, te javne rasvjete od škvera do trajektnog pristaništa. Groblje u Selcima ide svojim tijekom te se planira u idućoj godini završetak projekta mrtvačnice te nastavak uređenja okoliša iste.

Vatrogasni dom koji je investicija preko 1 mil. eura ovisi o rezultatima natjecajima koji su raspisani sredinom kolovoza te očekujemo konačnu odluku početkom sljedeće godine.

Sljedeće godine se očekuje natječaj za uređenje Didolića , do sada smo ishodili građevinsku dozvolu, kao i svu ostalu potrebnu projektno – tehničku dokumentaciju i spremni smo za objavu natječaja.

Otvora se rasprava na ovu točku dnevnog reda.

**Bruno Štambuk** traži pojašnjenje tko financira pojedine stavke da li općina, Ministarstva, Županija ili Eu sredstva. Bruno Štambuk traži da se u plan uključi i uređenje ambulante u Selcima, kako je to naša zgrada Općina treba da rekonstruira i obnovi sanitarne čvorove te treba da bude u prijedlogu proračuna. Traži da se skine 50.000,00 kn sa neke stavke i napravi rekonstrukcija ambulante u Selcima.

**Načelnik Ivan Marijančević** odgovara da će se to razmatrat u sljedećoj točki dnevnog reda a to je održavanje objekata komunalne infrastrukture. Sredstva za realizaciju projekata održavanja objekata su uglavnom općinska, ali se na svaki natječaj javljamo i povlačimo maksimalna sredstva koja su dostupna u tom trenutku. Naravno da nam je cilj maksimalno iskoristiti vanproračunska sredstva.

**Zlatar Tonči** traži pojašnjenje o nastavku kanalizacije u Poveljima, te pita kad će nastavak i tko to financira i vodi taj projekt, a **načelnik Ivan Marijančević** odgovara da se to investicija Vodovoda Brač te je to u njihovim planovima i uskoro u realizaciji.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje izvješće na glasanje. Izvještaj se usvaja **jednoglasno**.

#### Ad. 4.

Predsjednik općinskog vijeća otvara raspravu o Prijedlog Programa održavanja objekata i uređaja kom. infr. za 2019., te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** navodi da se ovim programom predviđa održavanje nerazvrstanih cesta, održavanje javnih i zelenih površina, održavanje javne rasvjete, održavanje plaža i molova, održavanje groblja kao i zbrinjavanje otpada s divljih deponija smeća. U odluci su navedeni prihodi i rashodi kao i planovi za realizaciju. Što se tiče ambulante u Selcima Općina konstanto ulaže u taj prostor, a problem se može riješiti samo s kompletnom rekonstrukcijom sanitarnog bloka.

**Bruno Štambuk** predlaže da se kroz tekuće održavanje sanira wc u ambulanti.

**Predsjednik Općinskog vijeća** odgovara da je prostor ambulante problem vlasnosti te neadekvatnost istog, dva mala prostora, previjalište, fali prozor, rad dvosmjenski, oba tima koriste zajednički prostor. Trebalo bi renovirati prostor kao jednu cjelinu s dvosmjenskim radom.

**Predsjednik Općinskog vijeća** predlaže da sanacija ambulante u Selcima bude u prioritetima za 2019. godinu i to se prihvaća jednoglasno.

**Bruno Štambuk** predlaže projekt nove ambulante kod malog igrališta.

**Zlatar Tonči** predlaže uključiti u plan održavanja turistički ured u Poveljima te zajednički sa Poštom to sanirati prije sezone.

**Načelnik Ivan Marijančević** navodi da općina svake godine tekuće održava prostor koji koristi Turistička zajednica te za pravu sanaciju treba tražiti dopuštenje vlasnika, a to je Pošta.

**Vedran Mošić** pita o održavanju i sanaciji deponija, te mogućnosti postavljanja kamera kao i uvođenju kažnjavanja za nelegalno deponiranje otpada.

**Zlatar Tonči** predlaže postavu table za nepropisno deponiranje otpada.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da je problem veliki te da se planira uvesti red primjenom video nadzora te naplatom kazni za neodgovorno ponašanje.

**Zoran Vrsalović** pita za mali most u Poveljima. **Načelnik Ivan Marijančević** kaže da je lučka uprava obećala riješiti taj problem početkom sljedeće godine.

**Stipe Tomaš** pita šta je s poslovnom zgradom u Sumartinu. **Načelnik Ivan Marijančević** kaže da je pokrenut postupak osiguranja dokaza, te očekujemo očevid sudskog vještaka, nakon čega će se pristupiti nastavku radova.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog Programa održavanja objekata i uređaja kom. infr. za 2019 na glasanje . Odluka se **usvaja jednoglasno**.

#### Ad. 5.

**Predsjednik Općinskog vijeća** otvara raspravu o Prijedlog Programa socijalne skrbi u Općini Selca za 2019. g., te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** izlaže da je socijalna skrb ostala u nepromijenjenom iznosu u vidu prava. Iznosi su 40.000,00 kn za školske knjige. Stipendije učenika se i dalje nastavlja te će se povećati na 24 -26 stipendija, ali neće biti jednokratnih pomoći. Direktno će se i dalje stipendirati četvero učenika klesarske škole u Pučišćima.

**Petar Bezmalinović** smatra da je pomoć za novorođenu djecu mala te bi je trebalo povećati i to za dvije tisuće kuna.

**Načelnik Ivan Marijančević** prihvaća prijedlog te se slaže da se naknade povećaju na 5.000,00 kn za prvo dijete , 7.000,00 kn za drugo dijete i 10.000,00 kn za treće. Ističe se da Županija isto daje roditeljske naknade za novorođenu djecu neovisno o našoj odluci.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja jednoglasno**.

#### Ad. 6.

**Predsjednik Općinskog vijeća** otvara raspravu o Prijedlog javnih potreba u kulturi za 2019. g., te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da se odnosi na izradu tehničke dokumentacije za Sokolanu, Palac, arheologe u Bunjama, razne potpore, knjižnicu. Vezano za Palac je dogovoreno da se postavi polu-tunel i da to bude privremeno rješenje. Prijedlog iznosi predsjednik Općinskog Vijeća.

**Vedran Mošić** predlaže da Općina Palac sama sanira pa onda od vlasnika traži povrat uloženi sredstava.

**Bruno Štambuk** predlaže da se stavi tunel, a paralelno rješava sve kompletno.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja jednoglasno**.

#### Ad. 7.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlog javnih potreba u sportu u 2019. g., te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da se glavna troškova odnosi na uređenje sportskih građevina igrališta u Selcima i Sumartinu. Igralište u Sumartinu je asfaltirano i u planu je postava rasvjete i ostalo uređenje.

**Tonči Zlatar** obavještava prisutne da Fortuna Povelja sudjeluje na visokom nivou sa raznim razinama takmičenja te smatra da su predviđena sredstva nedostatna, te bi ih trebalo povećati.

**Vedran Mošić** smatra da je potrebno urediti sanitarne čvorove kao i prostor svlačionice u Selcima u Sokolani.

**Načelnik Ivan Marijančević** odgovara da je predviđeno oko 50.000,00 kn za uređenje sanitarnih čvorova Sokolane.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja jednoglasno**.

#### Ad. 8.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlog Proračuna Općine Selca za 2019. godinu, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da proračun uravnotežen i realan te je na razini 2018. godine, Ističe da se očekuje odluka o natječaju vatrogasnog doma, u Sumartinu se projektira 4.000 metara kanalizacije, te u Povljima se radi nekoliko izdvojenih sustava. Jedan od većih projekata je i projekt Vodoopskrbe gospodarske poslovne zone Konopice i Selačkih zaseoka. Svi ti projekti se ne financiraju iz proračuna općine već iz drugih izvora. Poreze smo planirali na nivou od ove godine. Što se tiče rashoda oni su na nivou 2018. godine.

**Petar Bezmalinović** predlaže da bi Općina trebala voditi knjige za Dječji vrtić, knjižnicu i Dvd, te smatra da bi na taj način mogli uštediti određena sredstva koja bi se mogli reinvestirati u ustanove.

**Katarina Vrsalović** predlaže da se nađe osoba na pola radnog vremena.

**Načelnik Ivan Marijančević** predlaže da se pričeka početak godine kada će općina raspisat natječaj za mjesto pročelnika pa će se novi pročelnik uhvatit u koštac s tim problemom.,

**Vedran Mošić** pita pojašnjenje za konto 3211 šta točno ulazi u to.

**Romana Štambuk** odgovara da se na taj konto knjiže dnevnice, putni troškovi, loco vožnja.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja s devet glasova za i s jednim glasom suzdržanim**. ( Bruno Štambuk).

#### Ad. 9.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Selca za 2019. g., te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da je ovo obveza općine za donošenjem. U članku dva je potrebno izbaciti dio „ te plan razvojnih programa“ te izbacit rečenicu Plan razvojnih programa...

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se usvaja Odluka se **usvaja s devet glasova za i s jednim glasom suzdržanim**. ( Bruno Štambuk).

Romana Štambuk napušta sjednicu u 19 sati i 08 minuta.

#### Ad. 10.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine i raspisivanju natječaja, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da se radi o prostoru iznad bivše pošte u Povljima. Prostor je derutan i nije nikad sređen.

**Zlatar Tonči** predlaže da početna cijena za prodaju bude od 1.800,00 eura po m<sup>2</sup>. Procjembeni elaboratom je predvidio iznos od 1.016,265 eura po m<sup>2</sup>. Predviđeno je da bi se prodajom tog prostora novac namjenski iskoristio za kupovinu zemljišta u Docu za izradu parkinga. Prijedlog vijeća je 1.800,00 eura po m<sup>2</sup> te se kao takav daje na glasanje.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja s devet glasova za i s jednim glasom suzdržanim.** ( Bruno Štambuk).

#### Ad. 11.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlogu Odluke o vrijednosti boda (B) komunalne naknade, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da se radi o usklađivanju s novim zakonom o komunalnom gospodarstvu kojim je propisano da vrijednost boda B komunalne naknade se određuje na godišnjoj razini po m<sup>2</sup> nekretnine. Postojeći koeficijent je bio na mjesečnoj razini te ga sad treba pretvoriti na godišnju razinu. Dosadašnja vrijednost boda je među najnižim na Braču i svi osim Pučišća imaju veću vrijednost boda. Prijedlog je da vrijednost boda bude 3,00 kn po m<sup>2</sup> nekretnine godišnje.

Nakon provedene rasprave prijedlog vijeća je da to bude 2,4 kn/m<sup>2</sup> prostora godišnje, odnosno umjesto dosadašnjih 0,18 kn/m<sup>2</sup> mjesečno 0,20 kn/m<sup>2</sup> mjesečno.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja s devet glasova za i s jednim glasom suzdržanim.** ( Bruno Štambuk).

#### Ad. 12.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlog Odluke o visini plaćanja paušalnog poreza po krevetu, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da je ovo odluka koju moramo donijeti u svezi novog zakona o porezu na dohodak. Prijedlog je kao u odluci i smatramo da bi trebalo ostati kao i do sad. Ukoliko se ne donese ova odluka cijena će biti za sve 750 kn/ krevetu.

**Petar Bezmalinović** predlaže da su mjesta uz more jedna cijena, a ostala koja nisu uz more po drugoj cijeni.

**Načelnik Ivan Marijančević** odgovara da je država podijelila naselja po razredima, pa tako i naša odluka mora biti donesena.

**Vedran Mošić** predlaže da za Povelja, Selca i Sumartin budu ista i to 250 kn po krevetu, s tim da Novo Selo ostane na 150 kn/krevetu.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja jednoglasno.**

#### Ad. 13.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlog Odluke o prijenosu u cijelosti poslova utvrđivanja i naplate poreza, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da je ovo odluka koja se svake godine donosi te je nepromijenjena. Nitko se ne javlja za raspravu.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se **usvaja jednoglasno.**

Ad. 14.

Predsjednik Općinskog Vijeća otvara raspravu o Prijedlog Odluke o imenovanju ravnateljice Dječjeg vrtića Selca, te daje riječ načelniku Ivanu Marijančeviću.

**Načelnik Ivan Marijančević** iznosi da je to prijedlog upravnog vijeća dječjeg vrtića a ujedno i prijedlog za vijeće da usvoji to. Nitko se ne javlja za raspravu.

Predsjednik zaključuje raspravu i daje Prijedlog na glasanje. Odluka se Odluka se **usvaja jednoglasno.**

Razno

**Zorica Jakšić** pita jeli šta dogovoreno s Jurom Bezmalinovićem vezano za kupovinu zemljišta uz vrtić.

**Načelnik Ivan Marijančević** kaže da se nije ništa dogovorilo jer isti nije vlasnik svih čestica te potražuje nešto što nije njegovo. Zaključak je da kad se on uknjiži na preostalo zemljište možemo nastaviti pregovore o cijeni i uvjetima kupovine.

**Katarina Vrsalović** pita šta je Općina poduzela za rješavanju brodogradilišta u Radonji

**Bruno Štambuk** smatra da treba poslati dopis lučkoj upravi te tražit rješavanje tog problema !

**Bruno Štambuk** pita šta je s „Devadovom kućicom“

**Načelnik Ivan Marijančević** odgovara da je Radonja u nadležnosti Lučke uprave te treba s njima to riješiti, a što se tiče sporne kućice, vlasniku će biti poslan dopis o uklanjanju odnosno s istim se više neće sklapati koncesijsko odobrenje.

**Tonči Zlatar** navodi da Lučka uprava nema sluha za naše probleme te navodi most u Poveljima koji će uskoro da se uruši, te postavu bova bez kontrole, kao i potopljeni brod ispred hotela. Isti problem je i u ostatku Općine.

Predsjednik zaključuje raspravu i svima čestita nadolazeće blagdane i zaključuje 7. sjednicu Općinskog Vijeća.

Sjednica je završila u 19:54 sati.

Klasa: 021-05/19-01/0001

Urbroj: 2104/07-01-01/19-02

Selca, 18.prosinca 2018. godine

ZAPISNIČAR

Denis Nižetić, v.r.

PREDSJEDNIK  
OPĆINSKOG VIJEĆA

Marčelo Štambuk ,v.r.